



<b>BAREME D'HONORAIRES Transactions Résidentielles</b>	
<b>De 50 000 € à 80 000 €</b>	<b>10 %</b>
<b>De 80 001 € à 150 000 €</b>	<b>Entre 10 % et 8 %</b>
<b>150 001 € à 250 000 €</b>	<b>Entre 8 % et 7 %</b>
<b>250 001 € à 400 000 €</b>	<b>Entre 7 % et 6 %</b>
<b>400 001 € à 1 000 000 €</b>	<b>Entre 6 % et 5 %</b>
<b>Plus de 1 000 001 €</b>	<b>&lt; 5 %</b>

<b>BAREME D'HONORAIRES Gestion</b>	
<b>Honoraires à la charge du bailleur En % TTC de l'encaissement</b>	
<b>Service Initial</b>	<b>8.40 %</b>
<b>Service Confort</b>	<b>9.00 %</b>
<b>Service Privilège</b>	<b>9.60 %</b>

La Rémunération sera à la charge du Mandant, exprimée en % du prix de vente  
 Les Prix TTC sont calculés sur la base du taux de TVA de 20 %  
 Garantie financière et protection juridique : GALIAN, RCP : MMA ENTREPRISE

<b>Locations Habitations (TTC)</b>	
<b>Locataire et bailleur</b>	
<b>Biens en « zone tendue » pour les logements de moins de 50 m<sup>2</sup></b>	
Visite, Constitution du dossier, rédaction du contrat	10 € / m <sup>2</sup>
Etat des lieux	3 € / m <sup>2</sup>
<b>Biens en zone « non tendue » et plus de 50 m<sup>2</sup></b>	
Visite, constitution du dossier, rédaction du contrat	8 € / m <sup>2</sup>
Etat des lieux	3 € / m <sup>2</sup>

<b>BAREME D'HONORAIRES Locations saisonnières</b>		
<b>Honoraires de location</b>	<b>14 % TTC du loyer</b>	<b>Charge locataire</b>
<b>Honoraires de location</b>	<b>14 % TTC du loyer</b>	<b>Charge propriétaire</b>

**Frais de dossier de 48 € en sus à la charge du locataire**

Les Prix TTC sont calculés sur la base du taux de TVA de 20 %  
 Garantie financière et protection juridique : GALIAN, RCP : MMA ENTREPRISE

Le détail des prestations de gestion est fourni à la demande  
 Les honoraires de location des locaux d'habitation vides et meublés soumis à la loi du 6 juillet 1989 seront facturés au locataire et au propriétaire. Le montant TTC imputé au locataire ne peut excéder celui imputé au bailleur et demeure inférieur ou égal aux plafonds fixés par le décret n° 2014-890 du 1<sup>er</sup> aout 2014  
 Les Prix TTC sont calculés sur la base du taux de TVA de 20 %  
 Garantie financière et protection juridique : GALIAN, RCP : MMA ENTREPRISE

Barème applicable au